

pijler 3

# Stedelijke kwaliteit

ONTWIKKELAGENDA  
NETWERKSTAD  
TWARTE





## Inzetten op complementariteit

VAN DE BINNENSTEDEN.

halverwege

### Bereikt:

- ▶ Profielen van de binnensteden zijn benoemd.
- ▶ Uitvoeren van de Pilot Spontane Binnensteden.
- ▶ 50% budget toegekend, 24 projecten gestart, 60 initiatieven.
- ▶ beoordeeld.

### Nog te doen:

- ▶ Gezamenlijke beleidsontwikkeling voor binnensteden, o.a. digitale bereikbaarheid, herbestemming van locaties in de binnenstad, gevelverbetering en bevordering van duurzaamheid en kwaliteit van de bestaande voorraad, functiemenging en flexibilisering van bestemmingsplannen. Met als doel/gevolg: handelen naar profilering.
  - ▶ Pilot Spontane Binnenstad continueren.
  - ▶ In beeld brengen beschikbaarheid en overlap grootstedelijke functies en voorzieningen.
  - ▶ Kiezen identiteit / DNA (van stad én netwerk).

## Projecten

### Pilot Spontane Binnenstad

50% BUDGET TOEGEKEND, 24 PROJECTEN GESTART, 60 INITIATIEVEN BEOORDEELD.

NOG TE DOEN

Restant budget is 1.2 mln.  
Doorgaan met dit project.

### Verbinding Waagplein – Stadsplein (Almelo)

VERGUNNINGSAANVRAGEN BINNEN. VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN (ONTWERP, PLANNING, BESTEK, INKOOPVOORBEREIDING)

NOG TE DOEN

De herontwikkeling van de kantoorpanen aan het plein is gekoppeld aan de ontwikkeling van Oostgevel waarover wordt onderhandeld met ontwikkelaar Urban Interest.

De verwachting is dat in 2016 knopen doorgehakt gaan worden. Alle werkzaamheden zijn voorbereid en alle vergunningen zijn binnen, waardoor snel gestart kan worden met de uitvoering.

### Oostelijke stadsentree Enschedesestraat (Hengelo)

AANKOOP GROND EN RECONSTRUCTIE DEEL TUSSEN W. TEN CATESTRAAT EN DRIENERSTRAAT.

NOG TE DOEN

Reconstructie deel tussen W. Ten Catestraat en Drienerstraat, Haverweg en Pr. Bernhardplantsoen en kruising.

### Verbindingszone Stadscampus – Binnenstad (Enschede)

DE EERSTE FASE (HERINRICHTING VAN GALENSTRAAT) IS INMIDDELS IN UITVOERING.

De openbare ruimte rondom de nieuwbouw van Saxion is gereed en heeft nu de uitstraling van een verblijfsgebied. Ook het fiets-parkeren heeft hier een plek gevonden.

NOG TE DOEN

Begin 2016 zal de rest van de straat ingericht worden. Dit was niet eerder mogelijk i.v.m. gelijktijdige verbouwing van het politiekantoor. De aanpassing van de openbare ruimte van de eerste fase is in nauw overleg met Saxion, ROC en belanghebbende in de Van Galenstraat gebeurt. Mooi te vermelden is ook dat er ook nieuwe initiatieven door marktpartijen worden ingediend die een extra versterking betekenen van de Verbindingszone (o.a. omzetting oud Koetshuis in een horecagelegenheid en her-invulling leegstaande kantoorvilla's van het politiebureau en het voormalige SNS-pand.